

Powiatowy Urząd Pracy, 44-100 Gliwice; Plac Inwalidów Wojennych 12

OGŁASZA

postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane pod nazwą:

Remont klatki schodowej w budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Gliwicach przy Placu Inwalidów Wojennych 12
(część/zadanie 1: renowacja schodów i balustrady klatki schodowej
część/zadanie 2: malowanie oraz ułożenie tynków mozaikowych na klatce schodowej
część/zadanie 3: Wymiana drzwi na parterze klatki schodowej).
(nr sprawy: AO-JBK-381-7/2012).

Nazwa i adres zamawiającego: Powiatowy Urząd Pracy, 44-100 Gliwice; Pl. Inwalidów Wojennych 12

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ): do odbioru w siedzibie zamawiającego, w godzinach w godzinach: 7.30-15.30, od poniedziałku do piątku, tel. (32)231-18-41; faks: (32) 231-59-66, adres poczty elektronicznej: sekretariat@pup.gliwice.pl.

Specyfikacja dostępna jest bezpłatnie w Biuletynie Informacji Publicznej PUP Gliwice na stronie internetowej <http://pup.gliwice.ibip.pl>

Przedmiot zamówienia oraz wielkość lub zakres zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest: **Remont klatki schodowej w budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Gliwicach przy Placu Inwalidów Wojennych 12, tj.:**
Część/zadanie 1: renowacja schodów i balustrady klatki schodowej,
Część/zadanie 2: malowanie oraz ułożenie tynków mozaikowych na klatce schodowej,
Część/zadanie 3: wymiana drzwi na parterze klatki schodowej.

Kod i nazwa wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

CPV 45210000-2 roboty budowlane w zakresie budynków,

CPV 45262512-3 – kamieniarskie roboty wykończeniowe.

CPV 45442100-8 - Roboty malarskie

CPV 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

Wykonawca udzieli na przedmiot zamówienia gwarancji i rękojmi zgodnie z zapisami umowy (załącznik nr 5 do SIWZ).

Inne wymagania: przy przygotowaniu oferty i realizacji robót należy uwzględnić specyfikę pracy w czynnych obiektach mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Z uwagi na to, iż nie istnieje możliwość wyłączenia ruchu na klatce schodowej prace muszą być wykonane po godzinach pracy Urzędu tj. po godz. 15.00 oraz w dni wolne od pracy.

Wykonawca winien dokonać wizji lokalnej na terenie realizacji przedmiotu zamówienia.

Oferty częściowe: zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych tj. na Zadanie 1, 2 lub 3.

Oferty wariantowe: zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

Zamówienia uzupełniające: Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających.

Termin wykonania zamówienia: Termin rozpoczęcia: w ciągu 2 dni od daty podpisania umowy. Termin zakończenia oraz zapłaty faktury końcowej: do 28 grudnia 2012 r.

Zaliczki: zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. Wiedza i doświadczenie

Zamawiający uzna, iż warunki udziału w postępowaniu zostały spełnione jeżeli Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył realizację przynajmniej 1 zamówienia (robót budowlanych) polegającego na wykonaniu nowych lub remoncie istniejących pomieszczeń, o wartości brutto nie mniejszej niż 50 000 złotych.

2. Potencjał techniczny

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, których potencjał techniczny pozwoli na prawidłowe wykonanie zamówienia.

3. Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Zamawiający uzna, iż warunki udziału w postępowaniu zostały spełnione jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i wpisana do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa – jeżeli odrębne przepisy nakładają obowiązek takiego wpisu.

4. Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Zamawiający uzna, iż warunki udziału w postępowaniu zostały spełnione, jeżeli Wykonawca wykaże, iż posiada ważne na dzień otwarcia ofert, ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na wartość nie mniejszą niż 50 000 zł, tj. posiada opłaconą polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony j.w.

Ocena spełnienia wyżej wymienionych warunków dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w niżej wymienionych dokumentach i oświadczeniach na zasadzie spełnia/nie spełnia.

Dokumenty, jakie należy złożyć w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1. oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o treści ZAŁĄCZNIKA NR 2 do SIWZ,
2. oświadczenie dot. braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych o treści załącznika nr 2 do SIWZ,
3. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami potwierdzającymi spełnienie warunku udziału w postępowaniu, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami o treści ZAŁĄCZNIKA NR 3 do SIWZ,

4. wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania o treści ZAŁĄCZNIKA NR 4 do SIWZ oraz dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Dokumenty, jakie należy złożyć w celu potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art.24 ust. 1 ustawy Pzp o treści ZAŁĄCZNIKA NR 2 do SIWZ,
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
- aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub odpowiednie oświadczenie wykonawcy,
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, lub odpowiednie oświadczenie wykonawcy.

Wykonawca powołujący się przy wykazaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty określone powyżej dotyczące tego podmiotu.

Dokumenty składane przez wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

1. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 1 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226 poz. 1817 z 2009 r.):

1) pkt 2-4 i 6 – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;

2) pkt 5 – składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy.

2. Dokumenty, o których mowa w pkt 1) lit. a i c oraz pkt 2), powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt. 1) ppkt 1) lit. b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

3. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Przepis pkt. 2 stosuje się odpowiednio.

Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia, zgodnie z którym o zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, u których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne.

Wadium: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Nazwa	waga (znaczenie)%	sposób liczenia wg wzoru
cena oferty brutto	W = 100 %	$C = [(C_{min}/C_{of}) \times W] \times 100$ pkt

gdzie:

C_{min} – najniższa wartość w ocenianym kryterium,

C_{of} – wartość badanej oferty w ocenianym kryterium,

W – waga w ocenianym kryterium

Wygrywa oferta z najwyższą ilością punktów.

Termin składania ofert: do 06 grudnia 2012r., godz. 10.00.

Miejsce składania ofert: siedziba zamawiającego, Plac Inwalidów Wojennych 12, Gliwice, sekretariat, I piętro, pok. 105.

Termin otwarcia ofert: 06 grudnia 2012r., godz. 10.15.

Miejsce otwarcia ofert: siedziba zamawiającego, Plac Inwalidów Wojennych 12, Gliwice, pok. 209, II piętro.

Termin związania ofertą: 30 dni.

Warunki dokonywania zmiany umowy:

1) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy.

2) Zmiany postanowień zawartych w umowie mogą nastąpić w przypadkach:

- działania siły wyższej i wynikającej z tego zmiany terminu wykonania robót,
- terminy realizacji mogą ulec zmianie tylko na podstawie obiektywnych przesłanek zaakceptowanych przez Zamawiającego,
- zawieszenia przez Zamawiającego wykonania robót,
- rezygnacji z wykonania części robót,
- wystąpienia zamówień dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania realizowanego zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia,
- nieterminowego przekazania placu budowy, lub poszczególnych frontów robót,

- zmiany rozwiązań technologicznych wykonania robót wyszczególnionych w dokumentacji przetargowej polegające na zmianie sposobu wykonania robót pod warunkiem, że technologia proponowanego rozwiązania musi być co najmniej na poziomie technologii zastosowanej w dokumentacji przetargowej lub wyższym. Wykonawca musi uzyskać zgodę na zastosowanie innych rozwiązań od Zamawiającego oraz inspektora nadzoru,
- zmiany zakresu robót przeznaczonych do wykonania przez podwykonawcę,
- wprowadzenia lub zmiany podwykonawcy – w przypadkach uzasadnionych, za pisemną zgodą Zamawiającego – dot. zakresu robót, który może być powierzony podwykonawcy, pomimo, że w ofercie Wykonawca nie przedstawił zakresu robót, które powierzy podwykonawcom.
- obniżenie wartości umowy w przypadku, gdy zakres prac opisany w dokumentacji ze względów technicznych, ekonomicznych lub formalno – prawnych nie będzie konieczny do wykonania,
- wprowadzenia zmiany w danych Wykonawcy lub Zamawiającego wynikających z dokumentów rejestrowych.

3) Zmiany umowy mogą nastąpić jedynie na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.

Umowy ramowe: zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.

Dynamiczny system zakupów: zamawiający nie zamierza ustanawiać dynamicznego systemu zakupów.

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę.

Aukcja elektroniczna: zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

Ogłoszenie przekazano do publikacji: na stronach portalu internetowego Urzędu Zamówień Publicznych w dniu 21.11.2012r..

Marek Kuźniewicz
Dyrektor
Powiatowego Urzędu Pracy
w Gliwicach

.....
podpis Zamawiającego