

Powiatowy Urząd Pracy w Gliwicach

OGŁASZA

postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą

Przebudowa i adaptacja pomieszczenia na potrzeby serwerowni w budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Gliwicach, przy Placu Inwalidów Wojennych 12

Nazwa i adres zamawiającego: Powiatowy Urząd Pracy, ul. Plac Inwalidów Wojennych 12, 44-100 Gliwice.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia: SIWZ w wersji papierowej można uzyskać pod adresem: Powiatowy Urząd Pracy, Plac Inwalidów Wojennych 12, 44-100 Gliwice, pok. 209 lub na stronie internetowej <http://pup.gliwice.ibip.pl/public>.

Koszt specyfikacji: bezpłatna.

Określenie przedmiotu zamówienia oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z remontem pomieszczenia serwerowni.

Zakres remontu serwerowni:

1. wykonanie wzmocnienia stropu, wydzielenie strefy pożarowej serwerowni,
2. wykonanie instalacji nawiewu i klimatyzacji,
3. wykonanie instalacji elektrycznej zasilającej serwerownię osobnym WLZtem,
4. wykonanie instalacji niskoprądowej tj.: antywłamaniowej, sygnalizacji p.poż. i przyłącze telefoniczne - TYLKO W OBRĘBIE SERWEROWNI,
5. w zakresie instalacji LAN jest tylko wykonanie tymczasowego okablowania do pomieszczenia 201 (tymczasowej serwerowni), oraz zabezpieczenie istniejącego okablowania przez wyniesienie szaf na korytarz i zabezpieczenie go w serwerowni na czas prac budowlanych,
6. ODPOWIEDNIE UZGODNIONE Z INWESTOREM ZABEZPIECZENIA istniejących urządzeń i instalacji.

Wykonawca dodatkowo, w ramach realizacji przedmiotu zamówienia i w ramach zaoferowanej ceny wykona:

- a. demontaż istniejącego klimatyzatora (jednostka wewnętrzna w serwerowni, jednostka zewnętrzna na strychu) i ponowny montaż w pomieszczeniu 201 (jednostka wewnętrzna w pomieszczeniu 201, jednostka zewnętrzna na strychu w pobliżu pomieszczenia 201) – dokumentacja techniczno-ruchowa klimatyzatora do wglądu w siedzibie Zamawiającego,
- b. inne prace nie wymienione, a niezbędne do prawidłowego użytkowania przedmiotu zamówienia.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących opracowaniach:
- przedmiar robót - załącznik nr 8 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – załącznik nr 7 do SIWZ,
- dokumentacja projektowa – załącznik nr 9 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Przedstawione w powyższych lub innych dokumentach wskazania na materiały z podaniem producenta należy traktować jako przykładowe ze względu na zasady ustawy Prawo zamówień publicznych, a zwłaszcza art. 29 do 31. Podane dokładne określenia np. nazwy dostawców, producentów, materiałów, nie oznaczają, że obowiązkowo należy je zaoferować. Zamawiający dopuszcza składanie ofert zawierających rozwiązania równoważne. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego poprzez np. dołączenie katalogów, folderów, opisów technicznych, certyfikatów, atestów oferowanego rozwiązania równoważnego oraz uzyskać wszelkie ewentualne uzgodnienia.

Wymagany okres gwarancji: Wykonawca udzieli na przedmiot zamówienia gwarancji na okres 36 miesięcy, licząc od dnia końcowego odbioru robót.

Wykonawca udzieli na przedmiot zamówienia rękojmi na okres 36 miesięcy licząc od dnia końcowego odbioru robót.

Zamawiający zaleca przeprowadzenie przez Wykonawcę (przed złożeniem oferty) wizji lokalnej miejsca robót objętego przedmiotem zamówienia, po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.

Inne wymagania:

- a) Wykonawca zastosuje do realizacji przedmiotu zamówienia tylko fabrycznie nowe materiały,
- b) przy przygotowaniu oferty i realizacji robót Wykonawca winien uwzględnić specyfikę pracy w czynnych obiektach, z uwzględnieniem godzin, w których możliwa będzie realizacja robót tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 18:00,
- c) w szczególnie uzasadnionych przypadkach, ze względu na specyfikę prac stanowiących uciążliwość dla osób przebywających w budynku (np. kucie, wiercenie itp.) możliwa będzie, za zgodą Zamawiającego, realizacja przedmiotu umowy w dni wolne od pracy (sobota i niedziela), w godzinach ustalonych z Zamawiającym,
- d) przy przygotowaniu oferty i realizacji robót Wykonawca winien uwzględnić fakt pracy innego Wykonawcy i konieczność koordynacji robót do robót tego Wykonawcy.

Nazwy i kody według słownika CPV:

kod CPV: 45000000-7 roboty budowlane

kod CPV: 45311000-0 roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

kod CPV: 45421130-4 instalowanie drzwi i okien

kod CPV: 45432000-4 kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

Oferty częściowe: Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Oferty wariantowe: Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert wariantowych.

Zamówienia uzupełniające: Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających.

Termin wykonania zamówienia: do 12 grudnia 2014r.

Zaliczki: Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, których wiedza i doświadczenie pozwoli na prawidłowe wykonanie zamówienia, tzn. Zamawiający uzna spełnienie warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, iż

w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał:

a/ przynajmniej jedno zamówienie polegające na kompleksowym wykonaniu budowy/przebudowy/remontu pomieszczeń o wartości nie mniejszej niż 50.000 zł brutto

oraz

b/ przynajmniej jedno zamówienie polegające na kompleksowym wykonaniu budowy/przebudowy/remontu okablowania strukturalnego, o wartości nie mniejszej niż 50.000 zł brutto.

W przypadku Wykonawców występujących wspólnie roboty te sumują się.

2. Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, których potencjał techniczny pozwoli na prawidłowe wykonanie zamówienia.

W przypadku podmiotów działających wspólnie potencjał techniczny podlega sumowaniu.

3. Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, to znaczy, że Wykonawca musi dysponować:

a/ kierownikiem budowy, posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i wpisanym do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa – *jeżeli odrębne przepisy nakładają obowiązek takiego wpisu,*

b/ kierownikiem robót, posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych i wpisanym do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa - *jeżeli odrębne przepisy nakładają obowiązek takiego wpisu,*

c/ kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych i wpisanym do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa – *jeżeli odrębne przepisy nakładają obowiązek takiego wpisu.*

Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami potwierdzającymi spełnienie warunku udziału w postępowaniu stanowi załącznik nr 4 do SIWZ.

W przypadku podmiotów działających wspólnie osoby zdolne do wykonania zamówienia podlegają sumowaniu.

4. Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, których sytuacja ekonomiczna i finansowa pozwoli na prawidłowe wykonanie zamówienia.

W przypadku podmiotów działających wspólnie potencjał ekonomiczny i finansowy podlega sumowaniu.

Ocena spełnienia wyżej wymienionych warunków dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w niżej wymienionych dokumentach i oświadczeniach na zasadzie spełnia/nie spełnia.

Dokumenty, jakie należy złożyć w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- **oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu** - ZAŁĄCZNIK NR 2 do SIWZ,
- **wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia** wraz z informacjami potwierdzającymi spełnienie warunku udziału w postępowaniu, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, podstawy do dysponowania tymi osobami oraz oświadczeniem potwierdzającym, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia - ZAŁĄCZNIK NR 4 do SIWZ,
- **wykaz robót budowlanych** wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania - ZAŁĄCZNIK NR 5 do SIWZ, z załączeniem dowodów dotyczących

najważniejszych robót, określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Pisemne zobowiązanie lub inne dokumenty muszą zawierać informacje dotyczące co najmniej:

- zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia,
- charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem,
- zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

Dokumenty, jakie należy złożyć w celu potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy pzp:

- **oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia** na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy pzp - ZAŁĄCZNIK NR 2 do SIWZ,
- **aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
- **aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
- **aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

Wykonawca powołujący się przy wykazaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty określone powyżej dotyczące tego podmiotu.

Dokumenty składane przez Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo składania ofert,
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, albo że

uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo składania ofert,

albo dokument zawierający oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem, jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się powyższych dokumentów.

Inne dokumenty:

- **oświadczenie o grupie kapitałowej** - ZAŁĄCZNIK NR 3 do SIWZ.

Oświadczenia lub dokumenty, jakie należy złożyć w celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego:

Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego poprzez np. dołączenie katalogów, folderów, opisów technicznych, certyfikatów, atestów oferowanego rozwiązania.

Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia, zgodnie z którym o zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, u których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne.

Wadium: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

cena - waga - 100,00%

Termin składania ofert: 29.09.2014 r. do godz. 11:00.

Miejsce składania ofert: Powiatowy Urząd Pracy, Plac Inwalidów Wojennych 12, 44-100 Gliwice, sekretariat, pok. 105 - I piętro lub listownie na adres Zamawiającego.

Termin otwarcia ofert: 29.09.2014r. o godz. 11:30.

Miejsce otwarcia ofert: Powiatowy Urząd Pracy, Plac Inwalidów Wojennych 12, 44-100 Gliwice, pok. 209 - II piętro.

Termin związania ofertą: 30 dni.

Umowy ramowe: postępowanie nie jest prowadzone w celu zawarcia umowy ramowej.

Dynamiczny system zakupów: postępowanie nie jest prowadzone w celu ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

Wybór najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej: Zamawiający nie zamierza dokonywać wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Zmiany umowy: Zamawiający przewiduje istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy pod następującymi warunkami:

1. Zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy z powodu:

a) działania siły wyższej, tj. wyjątkowego zdarzenia lub okoliczności,

b) wystąpienia zdarzeń mających wpływ na realizację przedmiotu umowy zależnych od Zamawiającego,

c) wystąpienia robót dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania realizowanego zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia,

d) nadzwyczajnych zdarzeń gospodarczych niezależnych od Zamawiającego, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. Zmiany technologii wykonania robót, lub zmiany materiałów, jeżeli nowe rozwiązania będą korzystne dla Zamawiającego, przy zachowaniu nie pogorszonych standardów jakościowych.

3. Rezygnacji z części robót - ograniczenie zakresu robót wynikające z wprowadzenia zmian, które wynikły w trakcie realizacji robót i były konieczne w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.

4. Zmiany osób zdolnych do wykonania zamówienia przedstawionych w ofercie, gdzie Wykonawca proponuje zmianę osób w przypadkach:

- gdy osoby te nie będą wywiązywały się z obowiązków wynikających z umowy,

- choroby lub innych zdarzeń losowych,

- jeżeli zmiana stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy np.: rezygnacji.

Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany osób zdolnych do wykonania zamówienia wymienionych w ofercie, jeżeli uzna, że nie wykonują one swoich obowiązków wynikających z umowy. W przypadku przedmiotowej zmiany, nowe osoby muszą spełniać wymagania określone dla danego specjalisty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

5. Zmiany osób sprawujących nadzór nad realizacją umowy.

6. Rezygnacji z wykonania części prac i wykonania prac zamiennych oraz wynikającej z tego zmiany terminu wykonania prac i wartości wynagrodzenia.

7. Wprowadzenia lub zamiany podwykonawcy - w przypadkach uzasadnionych, za pisemną zgodą Zamawiającego - dotyczy zakresu prac, które mogą być powierzone podwykonawcy, pomimo, że w ofercie Wykonawca nie przedstawił zakresu prac, które powierzy podwykonawcom.

8. Obniżenia wartości wynagrodzenia umownego w przypadku, gdy zakres prac opisany w dokumentacji przetargowej ze względów technicznych, ekonomicznych lub formalno - prawnych nie będzie konieczny do wykonania.

Data zamieszczenia ogłoszenia w BZP: 15.09.2014r.

Marek Kuźniewicz

Dyrektor
Powiatowego Urzędu Pracy
w Gliwicach

15.09.2014r.

data i podpis Kierownika Zamawiającego lub osoby upoważnionej

